

交通至便の駅前に  
四季の移ろいを感じるシニア向け住宅



近鉄河内花園駅徒歩1分

住宅型有料老人ホーム

 **Care Bridge**  
ケア・ブリッジ 河内花園

お気軽にお問合せご相談ください

**TEL.072-960-4040**

〒578-0948 大阪府東大阪市菱屋東 1-1-33

<http://hanazono.care-bridge.jp>

## ご利用料金

《月額利用料》 **125,443円 (税込み)**

月極利用料の内訳

家賃	60,000円～	建物管理費	10,000円	厨房管理費	2,160円
電気基本	1,543円	生活管理費	10,280円	食費	41,460円

### 管理生活費サービス内容

安否確認（深夜帯の巡視等）／生活相談／ケアコール対応／館内移動サポート／配茶サービス／ティータイム／レクリレーションの開催／家族様への報告／各種取扱業務（理美容／郵便物の受取／訪問診療／調剤薬局の対応等）

※別途入居時に敷金 150,000 円（退去時返金）／火災保険料 6,500 円が必要です。



居室



洗面

清潔感あふれるゆとりのある居室には、全室インターネット電話回線、洗面台、多機能トイレ、緊急コールを完備。



浴室



共同トイレ



館内



食堂



毎日のお食事だからこそ、現地調理で出来たてのおいしさを。入居者様の身体状況やご希望によって、専門の栄養士がさまざまなお料理をご提供します。また月に1回のお食事イベントも好評いただいております。

365日24時間体制で介護スタッフが常駐しています。提携医療機関との連携により毎日の健康管理はもちろん、緊急時の対応に万全を期しています。日常生活で困ったことがあればお気軽にご相談ください。

### 【概要】

- 物件名／住宅型有料老人ホームケア・ブリッジ河内花園 ●類型／住宅型有料老人ホーム ●所在地／〒578-0948 大阪府東大阪市菱屋東 1-1-33
- 事業主体／株式会社ケアブリッジ ●敷地面積／588.32㎡ ●延床面積／1706.19㎡ ●居室数／48室 ●居室面積／18㎡
- 構造・規模／鉄骨造5階建て ●共有部分／食堂、浴室、相談室、応接室、洗濯室、EV